

ΠΑΝ. ΑΝΤΖΟΥΛΑΤΟΣ Α.Ε.
ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΨΥΧΟΥΣ - ΓΕΝΙΚΟ ΕΜΠΟΡΙΟ - ΕΙΣΑΓΩΓΗ-ΕΞΑΓΩΓΗ-ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑ-ΔΙΑΚΙΝΗΣΗ ΤΡΟΦΙΜΩΝ ΨΥΞΕΩΣ - ΔΟΜΙΚΑ ΕΡΓΑ - ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ-ΕΜΠΟΡΙΑ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΜΕΣΩΝ ΔΙΑΚΙΝΗΣΗΣ ΥΠΟ ΨΥΞΗ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013
52η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1η ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013)
ΑΡ.Μ.Α.Ε. 763/02/Β/86/147 - Ποσά σε ευρώ

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Ποσά κλειομένης χρήσεως 2013			Ποσά κλειομένης χρήσεως 2012			ΠΑΘΗΤΙΚΟ	Ποσά κλειομένης 2013	Ποσά προηγ. 2012
	Αξία κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπόσβ.αξία	Αξία κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπόσβ.αξία			
Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ							Α. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ		
Ι. Ανώματες ακινητοποιήσεις							Ι. Μετοχικό κεφάλαιο		
5. Λοιπές ασώματες ακινητοποιήσεις	5.483,33	5.483,32	0,01	5.483,33	5.483,32	0,01	(501.723 μετοχές των 3,00 ευρώ)	1.505.169,00	1.505.169,00
							1. Καταβλημένο		
ΙΙ. Ενώματες ακινητοποιήσεις							IV. Αποθεματικά Κεφάλαια		
1. Γήπεδα-Οικόπεδα	1.179.203,31	0,00	1.179.203,31	1.179.203,31	0,00	1.179.203,31	1. Τακτικό αποθεματικό	230.529,20	230.529,20
3. Κτίρια και τεχνικά έργα	6.238.092,33	5.805.078,01	433.014,32	6.238.092,33	5.805.078,01	433.014,32	2. Διαφορές από αναπροσαρμογές αξίας λοιπών περιουσιακών στοιχείων	314.622,38	314.622,38
4. Μηχανήματα-τεχνικές εγκαταστάσεις και λοιπός μηχανολογικός εξοπλισμός	456.756,16	400.112,31	56.643,85	456.756,16	400.112,31	56.643,85	5. Αφορολόγητα αποθεματικά ειδικών διατάξεων νόμων	86.655,69	86.655,69
5. Μεταφορικά μέσα	492.787,88	479.291,52	13.496,36	492.787,88	479.291,52	13.496,36		631.807,27	631.807,27
6. Επιπλα και λοιπός εξοπλισμός	209.130,62	200.338,77	8.791,85	209.130,62	200.338,77	8.791,85	V. Αποτελέσματα εις νέο		
7. Ακινήτοποιήσεις υπό εκτέλεση και προκαταβολές	31.084,33	0,00	31.084,33	31.084,33	0,00	31.084,33	Υπόλοιπο κερδών χρήσεως εις νέο	320.424,85	347.826,37
	8.607.054,63	6.884.820,61	1.722.234,02	8.617.265,88	6.905.431,84	1.711.834,04	Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (Α+ΑΙΙ+ΑΙV+ΑV)	2.457.401,12	2.484.802,64
Σύνολο ακινήτοποιήσεων (Γ+ΓΙΙ)	8.612.537,96	6.890.303,93	1.722.234,03	8.622.749,21	6.910.915,16	1.711.834,05	Β. ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΓΙΑ ΚΙΝΔΥΝΟΥΣ ΚΑΙ ΕΞΟΔΑ		
ΙΙΙ. Συμμετοχές και άλλες μακροπρόθεσμες χρηματοοικονομικές απαιτήσεις							1. Προβλέψεις για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	477,79	477,79
7. Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις			6.762,32			7.055,32			
Σύνολο παγίου ενεργητικού (Γ+ΓΙ+ΓΙΙ)			1.728.996,35			1.718.889,97	Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ							Ι. Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Ι. Αποθέματα							1. Προμηθευτές	31.996,22	17.268,88
1. Εμπορεύματα			2.842,36			4.899,85	2α. Επιταγές πληρωτέες (μεταχρονολογημένες)	6.214,00	20.460,63
			2.842,36			4.899,85	3. Τράπεζες- Λ/βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων	243.682,24	171.000,00
ΙΙ. Απαιτήσεις							4. Προκαταβολές πελατών	2.111,52	1.695,32
1. Πελάτες			466.472,38			445.459,04	5. Υποχρεώσεις από φόρους-τέλη	38.556,98	54.482,09
3α. Επιταγές εισπρακτέες (μεταχ/νες)			497.613,89			505.297,87	6. Ασφαλιστικοί Οργανισμοί	43.205,99	37.473,66
3β. Επιταγές σε καθυστέρηση			44.964,33			48.474,86	10. Μέρισμα πληρωτέα	10.860,94	54.186,10
11. Χρεώστες διάφοροι			95.389,76			81.035,13	11. Πιστωτές διάφοροι	18.165,89	8.574,93
12. Λογαριασμοί διαχ/σεως προκ/λων & πιστώσεων			0,37			0,37	Σύνολο υποχρεώσεων (ΓΙ)	394.793,78	365.141,61
			1.104.440,73			1.080.267,27			
ΙV. Διαθέσιμα							ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Γ+Δ)		
1. Ταμείο			3.961,71			10.645,30			
3. Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας			12.431,54			35.720,25	ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΙ		
			16.393,25			46.365,55	1. Δικαιούχοι αλλότριων περιουσιακών στοιχείων	1.070.596,00	1.204.544,00
Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού (Δ+ΔΙ+ΔΙV)			1.123.676,34			1.131.532,67	4. Λοιποί λογαριασμοί τάζεως	208.986,44	205.928,44
								1.279.582,44	1.410.472,44
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Γ+Δ)			2.852.672,69			2.850.422,04	ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Β+Γ)	2.852.672,69	2.850.422,04
ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΧΡΕΩΤΙΚΟΙ							ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΙ		
1. Αλλότρια περιουσιακά στοιχεία			1.070.596,00			1.204.544,00	1. Δικαιούχοι αλλότριων περιουσιακών στοιχείων	1.070.596,00	1.204.544,00
4. Λοιποί λογαριασμοί τάζεως			208.986,44			205.928,44	4. Λοιποί λογαριασμοί τάζεως	208.986,44	205.928,44
			1.279.582,44			1.410.472,44		1.279.582,44	1.410.472,44

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ: 1) Επί των ακινήτων της εταιρείας έχουν εγγραφεί υποθήκες και προσημειώσεις συνολικού ποσού ευρώ 1.104.988,99 για ασφάλεια τραπεζικών δανείων που λήφθηκαν από την Αγροτική Τράπεζα ανεξόφλητου υπολοίπου ευρώ 243.682,24 την 31/12/2013. 2) Η τελευταία αναπροσαρμογή των ακινήτων της εταιρείας έγινε στη χρήση 2012 με βάση τις ισχύουσες διατάξεις του Ν. 2065/1992.

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013(1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ- 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013)	Ποσά κλειομένης χρήσεως 2013		Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2012		ΠΑΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ	Ποσά κλειομένης 2013	Ποσά προηγ. 2012
	Αποτέλεσμα	Μείον	Αποτέλεσμα	Μείον			
Ι. Αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως					Καθαρά αποτελέσματα (ζημίες) χρήσεως	(-26.942,74)	(-60.152,91)
Κύκλος εργασιών (πωλήσεις)	1.365.179,50		1.294.779,94		(+)-Υπόλοιπο κερδών προηγούμενης χρήσεως	347.826,37	408.438,06
Μείον: Κόστος πωλήσεων	1.020.899,67		983.907,18		(-): Διαφορές φορολογικού ελέγχου προηγούμενων χρήσεων	0,00	0,00
Μικτά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως		344.279,83		310.872,76	Σύνολο	320.883,63	348.285,15
ΠΛΕΟΝ: Άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως		12.801,89		12.744,00	ΜΕΙΟΝ: 1. Φόρος εισοδήματος	458,78	458,78
Σύνολο		357.081,72		323.616,76	Κέρδη προς διάθεση	320.424,85	347.826,37
ΜΕΙΟΝ: 1. Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	200.495,75		203.332,19				
3. Έξοδα λειτουργίας διαθέσεως	146.601,66		125.260,36		Η διάθεση των κερδών γίνεται ως εξής:		
	9.984,31		328.592,55				
Μερικά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως		9.984,31		(-4.975,79)			
ΠΛΕΟΝ: 4. Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα		0,00		0,00			
		9.984,31		(-4.975,79)			
ΜΕΙΟΝ: 3. Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα		21.555,78		12.355,60			
Ολικά αποτελέσματα (ζημία) εκμεταλλεύσεως		(-11.571,47)		(-17.331,39)			
ΜΕΙΟΝ: Έκτακτα αποτελέσματα							
1. Έκτακτα και ανόργανα έσοδα	77,93		65,86		8. Υπόλοιπο κερδών εις νέο	320.424,85	347.826,37
2. Έκτακτα κέρδη	2998,98		0,00			320.424,85	347.826,37
	3.077,91		65,86				
Μείον:							
1. Έκτακτα και ανόργανα έξοδα	18.449,18		27.763,35				
3. Έκτακτες ζημιές	0,00		0,00				
4. Προβλέψεις για εκτάκτους κινδύνους	0,00	18.449,18	15.124,03	42.887,38			
		15.371,27		(-42.821,52)			
Οργανικά και έκτακτα αποτελέσματα (ζημία)		(-26.942,74)		(-60.152,91)			
ΜΕΙΟΝ:							
Σύνολο αποσβέσεων παγίων στοιχείων		0,00		31.961,13			
Μείον: Οι από αυτές ενσωματωμένες στο λειτουργικό κόστος		0,00		31.961,13			
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (ζημία) ΧΡΗΣΕΩΣ προ φόρων		(-26.942,74)		(-60.152,91)			

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	Αγ. Ιωάννης Ρέντης 25/4/2014 Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ	Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΟΥ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ Ι. ΚΑΤΣΟΥΛΗΣ Α.Δ.Τ.: Μ-011894	ΔΕΣΠΟΙΝΑ Ι. ΚΑΤΣΟΥΛΗ Α.Δ.Τ.: Ν-144681	ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΜΑΚΡΟΠΟΥΛΟΣ Α.Δ.Τ.: ΑΕ-018424 Αρ. Αδείας: 0000762/15-03-00 - Α' Τάξης